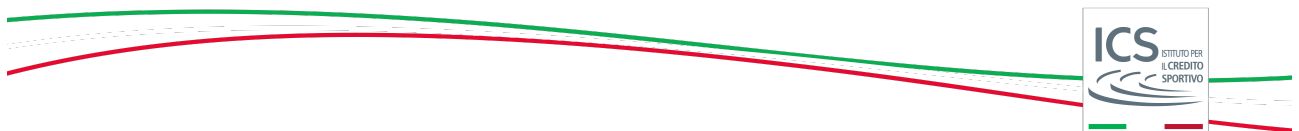


# MUTUO RISCHI AMBIENTALI PRIVATI

<b>Beneficiari</b>	Soggetti di natura privatistica (escluse persone fisiche) ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali						
<b>Attività finanziata</b>	Investimenti per il ripristino di impianti sportivi danneggiati, ubicati in uno dei territori interessati da eventi calamitosi per i quali sia stato dichiarato lo stato di emergenza						
<b>Importo finanziabile</b>	A discrezione del concedente coerentemente con le politiche del credito						
<b>Forma tecnica</b>	Finanziamento a medio lungo termine, con piano di ammortamento alla francese, che può anche essere garantito da ipoteca su un immobile e in questo caso si chiama "ipotecario"						
<b>Durata</b>	Di norma fino ad un massimo di 20 anni						
<b>Tasso*</b>	Fisso: IRS di durata pari a quella del mutuo + spread massimo 3,60% Variabile: Euribor 6M 360 + spread massimo 3,40% * Tasso definito per controparte in base alla classe di rating e alle garanzie apportate						
<b>TAEG</b>	<b>FISSO: 4,68%</b> annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 1.000.000 a 15 anni, rate trimestrali alla francese, tasso fisso 4,47% (IRS 15 Anni del 23/05/2022 pari a 1,82% + 2,65%) <b>VARIABILE: 3,57%</b> annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 1.000.000 a 15 anni, rate trimestrali alla francese tasso variabile 3,40% annuo, pari all'Euribor 6 Mesi 360 del 23/05/2022 (negativo quindi pari a zero) + 3,40%						
<b>Rate</b>	Mensili o trimestrali						
<b>Spese istruttoria</b>	<b>Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali (*)</b> <table border="1"><thead><tr><th>Importo Mutuo</th><th>Spese Istruttoria</th></tr></thead><tbody><tr><td>fino a € 100.000</td><td>€ 500</td></tr><tr><td>oltre € 100.000</td><td>0,50% con un massimo di € 5.000</td></tr></tbody></table> (*) In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente	Importo Mutuo	Spese Istruttoria	fino a € 100.000	€ 500	oltre € 100.000	0,50% con un massimo di € 5.000
Importo Mutuo	Spese Istruttoria						
fino a € 100.000	€ 500						
oltre € 100.000	0,50% con un massimo di € 5.000						
<b>Imposta sostitutiva</b>	0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione						
<b>Garanzie richieste</b>	Garanzie reali o fideiussorie (anche sotto forma di fideiussioni previste da leggi regionali o offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico), Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002						
<b>Contributi</b>	2,00%, come da Piano Operativo del Fondo Contributi negli Interessi, tempo per tempo vigente (a cui si rimanda per un ulteriore approfondimento)						
<b>Presidio particolare</b>	Parere CONI se previsto						
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza						



La presente scheda costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non sostituisce il Foglio Informativo del prodotto a cui si rimanda per conoscere le condizioni contrattuali del finanziamento. Il Foglio Informativo del prodotto (Foglio Informativo Mutui Messa a Norma e Rischi Ambientali Privati n 2-2022) è disponibile presso l'Istituto per il Credito Sportivo e sul sito web dell'Istituto: [www.creditosportivo.it](http://www.creditosportivo.it)