

# FIGC - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

<b>Beneficiari</b>	Comuni proprietari degli impianti utilizzati dalle società sportive affiliate alla FIGC o altri soggetti privati proprietari o concessionari dell'impianto, di intesa con le società sportive che utilizzano lo stadio																			
<b>Attività finanziata</b>	Mutui per l'efficientamento Energetico riguardanti sia gli stadi che i centri sportivi delle società di calcio																			
<b>Plafond</b>	20 milioni																			
<b>Importo finanziabile</b>	Senza limite d'importo																			
<b>Forma tecnica</b>	Mutuo ipotecario o garantito da altre forme di garanzie (es. fideiussione comunale, altro) per Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali. Contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata per gli Enti Locali.																			
<b>Durata</b>	La durata dell'ammortamento è massimo di 15 anni nel caso il mutuatario sia una società affiliata alla FIGC e una durata massimo di 25 anni nel caso il mutuatario sia il Comune proprietario																			
<b>Tassi di riferimento</b>	<b>Enti Locali</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>Tasso Fisso</th> <th>Tasso Variabile</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a 15 anni</td> <td>IRS 10Y + 0,85%</td> <td>Euribor6M + 0,85%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 20 anni</td> <td>IRS 12Y + 1,15%</td> <td>Euribor6M + 1,15%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 25 anni</td> <td>IRS 15Y + 1,25%</td> <td>Euribor6M + 1,30%</td> </tr> </tbody> </table> <b>Soggetti Privati</b> Fino a 500 mila euro <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>TASSO FISSO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a 10 anni</td> <td>3,20%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 15 anni</td> <td>3,60%</td> </tr> </tbody> </table>		Durata	Tasso Fisso	Tasso Variabile	Fino a 15 anni	IRS 10Y + 0,85%	Euribor6M + 0,85%	Fino a 20 anni	IRS 12Y + 1,15%	Euribor6M + 1,15%	Fino a 25 anni	IRS 15Y + 1,25%	Euribor6M + 1,30%	Durata	TASSO FISSO	Fino a 10 anni	3,20%	Fino a 15 anni	3,60%
Durata	Tasso Fisso	Tasso Variabile																		
Fino a 15 anni	IRS 10Y + 0,85%	Euribor6M + 0,85%																		
Fino a 20 anni	IRS 12Y + 1,15%	Euribor6M + 1,15%																		
Fino a 25 anni	IRS 15Y + 1,25%	Euribor6M + 1,30%																		
Durata	TASSO FISSO																			
Fino a 10 anni	3,20%																			
Fino a 15 anni	3,60%																			
<b>Taeg Privato</b>	4,06% annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 500.000 a 15 anni, rate trimestrali alla francese, tasso fisso 3,86% (IRS 15 Anni del 15/12/2021 pari a 0,26% + 3,60%)																			
<b>Taeg Enti Locali</b>	<b>FISSO:</b> 1,28% annuo, calcolato su un mutuo di € 100.000 a 15 anni, rate semestrali alla francese, tasso fisso 1,280% (IRS 10 Anni del 31/01/2022 pari a 0,430% + 0,85%)  <b>VARIABILE:</b> 0,34% annuo, calcolato su un mutuo di € 100.000 a 15 anni, rate semestrali alla francese tasso variabile 0,336% (Euribor 6 Mesi 360 del 31/01/2022 pari a -0,514% + 0,85%)																			
<b>Contributo in conto interesse<sup>1</sup></b>	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Mutui Enti locali</td> <td>1,40% per mutui fino a 15 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro, oltre 500 mila euro il contributo è dello 0,80%*</td> </tr> <tr> <td>Mutui a soggetti privati, altri Enti pubblici diversi dagli Enti Locali e società affiliate alla FIGC</td> <td>2% per mutui fino a 10 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro e nel limite del plafond riservato, oltre 500 mila euro il contributo è dell'1,20%**</td> </tr> </tbody> </table> <p>*Per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento.            **Tale contributo potrà essere distribuito fino a 15 anni in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. Oltre i 500 mila euro il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,20%.</p>		Mutui Enti locali	1,40% per mutui fino a 15 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro, oltre 500 mila euro il contributo è dello 0,80%*	Mutui a soggetti privati, altri Enti pubblici diversi dagli Enti Locali e società affiliate alla FIGC	2% per mutui fino a 10 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro e nel limite del plafond riservato, oltre 500 mila euro il contributo è dell'1,20%**														
Mutui Enti locali	1,40% per mutui fino a 15 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro, oltre 500 mila euro il contributo è dello 0,80%*																			
Mutui a soggetti privati, altri Enti pubblici diversi dagli Enti Locali e società affiliate alla FIGC	2% per mutui fino a 10 anni sino all'importo massimo di 500 mila euro e nel limite del plafond riservato, oltre 500 mila euro il contributo è dell'1,20%**																			
<b>Rimborso</b>	Rate trimestrali o semestrali																			
<b>Spese istruttoria</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Importo Mutuo</th> <th>Spese Istruttoria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a € 100.000,00</td> <td>€ 200,00</td> </tr> <tr> <td>Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00</td> <td>0,2%</td> </tr> <tr> <td>Oltre € 500.000,00</td> <td>€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%. <b>Enti Locali:</b> nessuna spesa d'istruttoria</p>		Importo Mutuo	Spese Istruttoria	Fino a € 100.000,00	€ 200,00	Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00										
Importo Mutuo	Spese Istruttoria																			
Fino a € 100.000,00	€ 200,00																			
Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%																			
Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00																			
<b>Imposta sostitutiva</b>	<b>Soggetti di natura privatistica:</b> 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione. <b>Enti Locali:</b> nessuna imposta prevista																			

<sup>1</sup> Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).

## FIGC - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

<b>Garanzie richieste</b>	<b>Soggetti di natura privatistica:</b> garanzia reale mobiliare od immobiliare, personale o fideiussoria (anche sotto forma di fideiussioni previste da leggi regionali od offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico), Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva <i>ex lege</i> 289/2002. <b>Enti Locali:</b> delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di Legge, nonché cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza

