

FIGC - UPGRADE UEFA

Beneficiari	Comuni proprietari degli impianti utilizzati dalle società sportive affiliate alla FIGC o altri soggetti privati proprietari o concessionari dell'impianto, di intesa con le società sportive che utilizzano lo stadio.																			
Attività finanziata	Miglioramento della classificazione dello stadio secondo i parametri UEFA e per l'intervento su seggiolini e/o servizi igienici e l'incremento della sicurezza degli impianti.																			
Plafond	25 milioni; per gli interventi di <i>Upgrading</i> UEFA è utilizzabile anche il plafond sull' <i>Efficientamento Energetico</i> di 20 milioni.																			
Importo finanziabile	Senza limite d'importo																			
Forma tecnica	Mutuo ipotecario o garantito da altre forme di garanzie (es. fideiussione comunale, altro) per Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali. Contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata per gli Enti Locali.																			
Durata	La durata dell'ammortamento è massimo di 15 anni nel caso il mutuatario sia una società affiliata alla FIGC (o un altro soggetto privato proprietario o concessionario dell'impianto, di intesa con la società che utilizza lo stadio), e una durata massima di 25 anni nel caso il mutuatario sia il Comune proprietario.																			
Tassi di riferimento	<p>Enti Locali</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>Tasso Fisso</th> <th>Tasso Variabile</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a 15 anni</td> <td>IRS 10Y + 0,85%</td> <td>Euribor6M + 0,85%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 20 anni</td> <td>IRS 12Y + 1,15%</td> <td>Euribor6M + 1,15%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 25 anni</td> <td>IRS 15Y + 1,25%</td> <td>Euribor6M + 1,30%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Soggetti Privati Fino a 1,5 milioni euro</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>TASSO FISSO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a 10 anni</td> <td>3,20%</td> </tr> <tr> <td>Fino a 15 anni</td> <td>3,60%</td> </tr> </tbody> </table>		Durata	Tasso Fisso	Tasso Variabile	Fino a 15 anni	IRS 10Y + 0,85%	Euribor6M + 0,85%	Fino a 20 anni	IRS 12Y + 1,15%	Euribor6M + 1,15%	Fino a 25 anni	IRS 15Y + 1,25%	Euribor6M + 1,30%	Durata	TASSO FISSO	Fino a 10 anni	3,20%	Fino a 15 anni	3,60%
Durata	Tasso Fisso	Tasso Variabile																		
Fino a 15 anni	IRS 10Y + 0,85%	Euribor6M + 0,85%																		
Fino a 20 anni	IRS 12Y + 1,15%	Euribor6M + 1,15%																		
Fino a 25 anni	IRS 15Y + 1,25%	Euribor6M + 1,30%																		
Durata	TASSO FISSO																			
Fino a 10 anni	3,20%																			
Fino a 15 anni	3,60%																			
TAEG Privati	4,06% annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 500.000 a 15 anni, rate trimestrali alla francese, tasso fisso 3,86% (IRS 15 Anni del 15/12/2021 pari a 0,26% + 3,60%)																			
TAEG Enti Locali	<p>FISSO: 1,28% annuo, calcolato su un mutuo di € 100.000 a 15 anni, rate semestrali alla francese, tasso fisso 1,280% (IRS 10 Anni del 31/01/2022 pari a 0,430% + 0,85%)</p> <p>VARIABILE: 0,34% annuo, calcolato su un mutuo di € 100.000 a 15 anni, rate semestrali alla francese tasso variabile 0,336% (Euribor 6 Mesi 360 del 31/01/2022 pari a -0,514% + 0,85%)</p>																			
Contributo in conto interesse¹	<table border="1"> <tr> <td>Mutui Enti locali</td> <td>100% della quota interessi fino a 15 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è dell'1,40%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dello 0,70%*</td> </tr> <tr> <td>Società affiliate FIGC e altri soggetti come da convenzione</td> <td>100% della quota interessi fino a 10 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è del 2%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dell'1,00%**</td> </tr> </table> <p>* Per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. ** Tale contributo potrà essere distribuito fino a 15 anni in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. Oltre i 2milioni di euro il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,00%.</p>		Mutui Enti locali	100% della quota interessi fino a 15 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è dell'1,40%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dello 0,70%*	Società affiliate FIGC e altri soggetti come da convenzione	100% della quota interessi fino a 10 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è del 2%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dell'1,00%**														
Mutui Enti locali	100% della quota interessi fino a 15 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è dell'1,40%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dello 0,70%*																			
Società affiliate FIGC e altri soggetti come da convenzione	100% della quota interessi fino a 10 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è del 2%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dell'1,00%**																			
Rimborso	Rate trimestrali o semestrali																			

Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).



La presente scheda costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non sostituisce il Foglio Informativo del prodotto a cui si rimanda per conoscere le condizioni contrattuali del finanziamento.

I Fogli Informativi dei prodotti sono disponibili presso l'Istituto per il Credito Sportivo e sul sito web dell'Istituto: www.creditosportivo.it.

FIGC - UPGRADE UEFA

	Importo Mutuo	Spese Istruttoria
Spese istruttoria	Fino a € 100.000,00	€ 200,00
	Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%
	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%. Enti Locali: nessuna spesa d'istruttoria.		
Imposta sostitutiva	Soggetti di natura privatistica: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione. Enti Locali: nessuna imposta prevista.	
Garanzie richieste	Soggetti di natura privatistica: garanzia reale mobiliare od immobiliare, personale o fideiussoria (anche sotto forma di fideiussioni previste da leggi regionali od offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico), Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva <i>ex lege</i> 289/2002. Enti Locali: delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di Legge, nonché cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico	
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza.	

