

CORTINA 2021

Beneficiari	Soggetti di natura privatistica, Enti Locali e Regioni	
Attività finanziata	Mutui destinati a investimenti per la ristrutturazione o l'ampliamento delle stazioni sciistiche, la realizzazione di nuovi impianti di risalita o di innevamento artificiale, interventi e attività finalizzate a migliorare la gestione delle infrastrutture e l'offerta di servizi all'utenza.	
Plafond	30 milioni di euro	
Importo finanziabile	Massimo € 3.000.000 (tremilioni/00)	
Forma tecnica	Mutuo ipotecario. Mutuo garantito da altre forme di garanzie.	
Durata	La durata dell'ammortamento può essere per i Soggetti di natura privatistica da 10 o 15 anni mentre per gli Enti locali e Regioni da 15, 20 e 25 anni.	
Tassi di riferimento	Soggetti di Natura privatistica	
	Durata	GARANZIE FORTI
	fino a 10anni	IRS 10 anni + spread 2,65 p.p.
	fino a 15 anni	IRS 15 anni + spread 2,90 p.p.
		GARANZIE DEBOLI
		IRS 10 anni + spread 2,95 p.p.
		IRS 15 anni + spread 3,30 p.p.
	Enti locali e Regioni	
	Durata	TASSO FISSO
	Fino a 15 anni	IRS 10Y + 0,85%
	Fino a 20 anni	IRS 12Y + 1,00%
	Fino a 25 anni	IRS 15Y + 1,10%
Taeg Garanzie forti	3,21% - calcolato al tasso di interesse del 3,02% (Eurirs 15 anni del 15/04/2020 pari a 0,120% maggiorato di uno spread pari a 2,90 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni con rate semestrali, chirografario.	
Taeg Garanzie deboli	3,73% - calcolato al tasso di interesse del 3,42% (Eurirs 15 anni del 15/04/2020 pari a 0,120% maggiorato di uno spread pari a 3,30 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni con rate semestrali, ipotecario	
Taeg Enti Locali/Pubblici	FISSO: 0,97% calcolato su € 100.000 a 15 anni (rate semestrali alla francese tasso fisso 0,97% nominale annuo pari all'IRS 10 anni del 10/05/2021 + 0,85% punti percentuali)	
Contributo in conto interesse¹	0,70% per mutui fino a 15 anni, come da Piano Operativo del Fondo Contributi per gli Interessi, tempo per tempo vigente (a cui si rimanda per un ulteriore approfondimento). Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. Sono fatte salve eventuali condizioni previste nelle "Convenzioni di Finanziamento" che potranno prevedere una diversa misura del contributo.	
Rimborso	Rate semestrali	
Spese istruttoria	Soggetti di Natura privatistica	
	Importo Mutuo	Spese Istruttoria
	fino a € 100.000,00	€ 200,00
	oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%
	oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
	In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Enti locali e Regioni: nessuna spesa d'istruttoria.	
Imposta sostitutiva	Soggetti di Natura privatistica: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione. Enti locali e Regioni: Nessuna imposta prevista	

¹ Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).

CORTINA 2021

Garanzie richieste	Soggetti di Natura privatistica: Garanzie forti: Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002 e fideiussione bancaria. Garanzie deboli: Ipoteca o altre forme di fideiussione Enti locali e Regioni: delegazione di pagamento rilasciata ai sensi di legge
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza

