

# FIGC - UPGRADE UEFA

**Beneficiari** Comuni proprietari degli impianti utilizzati dalle società sportive affiliate alla FIGC o altri soggetti privati proprietari o concessionari dell'impianto, di intesa con le società sportive che utilizzano lo stadio.

**Attività finanziata** Miglioramento della classificazione dello stadio secondo i parametri UEFA e per l'intervento su seggiolini e/o servizi igienici e l'incremento della sicurezza degli impianti.

**Plafond** 25 milioni; per gli interventi di *Upgrading* UEFA è utilizzabile anche il plafond sull'*Efficientamento Energetico* di 20 milioni.

**Importo finanziabile** Senza limite d'importo

**Forma tecnica** Mutuo ipotecario o garantito da altre forme di garanzie (es. fideiussione comunale, altro) per Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali.  
Contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata per gli Enti Locali.

**Durata** La durata dell'ammortamento è massimo di 15 anni nel caso il mutuatario sia una società affiliata alla FIGC (o un altro soggetto privato proprietario o concessionario dell'impianto, di intesa con la società che utilizza lo stadio), e una durata massima di 25 anni nel caso il mutuatario sia il Comune proprietario.

**Tassi di riferimento** **Enti Locali**

Durata	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
Fino a 15 anni	IRS 10 anni + spread 1,10 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,10 p.p.
Fino a 20 anni	IRS 12 anni + spread 1,40 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,35 p.p.
Fino a 25 anni	IRS 15 anni + spread 1,45 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,50 p.p.

**Soggetti Privati**

Fino a 1,5 milioni euro

Durata	TASSO FISSO
Fino a 10 anni	3,20%
Fino a 15 anni	3,60%

**Taeg fisso Enti Locali** 1,10% calcolato su € 500.000 a 15 anni rate semestrali alla francese tasso fisso 1,10% nominale annuo pari all'IRS 10 Anni del 11/01/2021 + 0,0 punti percentuali

**Tasso Fisso Privati** 3,85% calcolato su € 100.000 a 15 anni rate semestrali alla francese tasso fisso 3,72% nominale annuo pari all'Eurirs 15 Anni (0,120% al 15/4/2020) + 3,6 punti percentuali, ipotecario

**Taeg variabile Enti Locali** 1,35% calcolato su € 100.000 a 20 anni (rate semestrali alla francese, tasso fisso 1,35% nominale annuo pari all'Euribor 6 mesi 360 del 11/01/2021 + 1,35 punti percentuali)

**Contributo in conto interesse<sup>1</sup>**

Mutui Enti locali	100% della quota interessi fino a 15 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è dell'1,40%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dello 0,70%*
Società affiliate FIGC e altri soggetti come da convenzione	100% della quota interessi fino a 10 anni e sino all'importo massimo di 1,5 milioni di euro, oltre 1,5 milioni di euro e fino a 2 milioni il contributo è del 2%. Oltre 2 milioni di euro il contributo è dell'1,00%**

\* Per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento.

\*\* Tale contributo potrà essere distribuito fino a 15 anni in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento. Oltre i 2milioni di euro il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,00%.

**Rimborso** Rate semestrali

Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).



# FIGC - UPGRADE UEFA

Spese istruttoria	Importo Mutuo	Spese Istruttoria
	Fino a € 100.000,00	€ 200,00
Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%	
Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente	
	€ 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00	

In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%. **Enti Locali:** nessuna spesa d'istruttoria.

**Imposta sostitutiva** **Soggetti di natura privatistica:** 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione.  
**Enti Locali:** nessuna imposta prevista.

**Garanzie richieste** **Soggetti di natura privatistica:** garanzia reale mobiliare od immobiliare, personale o fideiussoria (anche sotto forma di fideiussioni previste da leggi regionali od offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico), Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva *ex lege* 289/2002.  
**Enti Locali:** delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di Legge, nonché cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico

**Servizi aggiuntivi** L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza.

