

# CALAMITA' NATURALI

**Beneficiari** Enti Locali, Soggetti di natura privatistica (escluse persone fisiche) ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente

**Attività finanziata** Investimenti per il ripristino di impianti sportivi danneggiati ubicati in uno dei territori interessati da eventi calamitosi per i quali sia dichiarato lo stato di emergenza, individuati con Ordinanza del Commissario delegato per l'emergenza o dalla regione interessata e previa presentazione di autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 200, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni.

**Importo finanziabile** Senza limite d'importo

**Forma tecnica** Mutuo ipotecario o garantito da altre forme di garanzie (es. fideiussione comunale, altro) per Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali.  
Contratto di mutuo sotto forma di scrittura privata per gli Enti Locali.

**Durata** Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni  
Enti Locali: la durata massima dell'ammortamento è di 25 anni

**Tassi di riferimento** **Soggetti di natura privatistica**

TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max di 4,45 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread** max di 4,45 p.p. (per tutte le durate di mutuo)

\*\*lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo

**Enti Locali ed Enti Pubblici**

Durata	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE
Fino a 15 anni	Irs 10 anni + spread 1,10 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,10 p.p.
Fino a 20 anni	Irs 12 anni + spread 1,40 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,35 p.p.
Fino a 25 anni	Irs 15 anni + spread 1,45 p.p.	Euribor a 6 mesi 360 + spread 1,50 p.p.

**Taeg tasso fisso privati** 3,88% - calcolato al tasso di interesse del 3,67% (Eurirs 15 anni del 15/04/2020 pari a 0,120% maggiorato di uno spread pari a 3,55 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni, ipotecario.

**Taeg tasso variabile privati** 3,77% - calcolato al tasso di interesse del 3,55% (Euribor 6M360 del 15/04/2020 pari a -0,196% maggiorato di uno spread pari a 3,55 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni. In caso di quotazione negativa del parametro di riferimento la maggiorazione dello spread parte da una base dello 0%, ipotecario.

**Taeg tasso fisso enti locali/pubblci** 1,10% calcolato su € 100.000 a 15 anni rate semestrali alla francese tasso fisso 1,10% nominale annuo pari all'IRS 10 Anni del 11/01/2021 + 1,10 punti percentuali

**Taeg tasso variabile enti locali/pubblci** 1,35% calcolato su € 100.000 a 20 anni rate semestrali alla francese tasso fisso 1,35% nominale annuo pari all'Euribor 6 mesi 360 del 11/01/2021 + 1,35 punti percentuali

**Contributo in conto interesse<sup>1</sup>** **Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali:** 2,00% per mutui fino a 20 anni.  
Il contributo negli interessi è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso del 2,00%.

**Enti Locali:** 2,00% per mutui fino a 15 anni. Oltre i 15 anni e fino a 25 anni il contributo negli interessi è calcolato sulla durata di 15 anni e distribuito in misura costante su tutte le annualità del piano d'ammortamento.

**Rimborso** Rate semestrali

**Spese istruttoria** **Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali**

<sup>1</sup> Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).



# CALAMITA' NATURALI

Importo Mutuo	Spese Istruttoria
fino a € 100.000,00	€ 200,00
oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%
oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00

In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente.

**Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%**

**Enti Locali:** nessuna spesa d'istruttoria

<b>Imposta sostitutiva</b>	<b>Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali:</b> 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione <b>Enti Locali:</b> nessuna imposta prevista
<b>Garanzie richieste</b>	<b>Soggetti di natura privatistica ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali:</b> garanzia reale mobiliare od immobiliare, personale o fideiussoria (anche sotto forma di fideiussioni previste da leggi regionali od offerte da Ente Locale o Pubblico, nonché di cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico). <b>Enti Locali:</b> delegazioni di pagamento rilasciate ai sensi di Legge, nonché cessione di rate di contributi concessi da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico.
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza.



La presente scheda costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non sostituisce il Foglio Informativo del prodotto a cui si rimanda per conoscere le condizioni contrattuali del finanziamento.

I Fogli Informativi dei prodotti sono disponibili presso l'Istituto per il Credito Sportivo e sul sito web dell'Istituto: [www.creditosportivo.it](http://www.creditosportivo.it).