

## CORTINA 2021

<b>Beneficiari</b>	Soggetti di natura privatistica, Enti Locali e Regioni	
<b>Attività finanziata</b>	Mutui destinati a investimenti per la ristrutturazione o l'ampliamento delle stazioni sciistiche, la realizzazione di nuovi impianti di risalita o di innevamento artificiale, interventi e attività finalizzate a migliorare la gestione delle infrastrutture e l'offerta di servizi all'utenza.	
<b>Plafond</b>	30 milioni di euro	
<b>Importo finanziabile</b>	Massimo € 3.000.000 (tremilioni/00)	
<b>Forma tecnica</b>	Mutuo ipotecario. Mutuo garantito da altre forme di garanzie.	
<b>Durata</b>	La durata dell'ammortamento può essere per i Soggetti di natura privatistica da 10 o 15 anni mentre per gli Enti locali e Regioni da 15, 20 e 25 anni.	
<b>Tassi di riferimento</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica</b>	
	<b>Durata</b>	<b>GARANZIE FORTI</b>
	fino a 10anni	Irs 10 anni + spread 2,65 p.p.
	fino a 15 anni	Irs 15 anni + spread 2,90 p.p.
		<b>GARANZIE DEBOLI</b>
		Irs 10 anni + spread 2,95 p.p.
		Irs 15 anni + spread 3,30 p.p.
	<b>Enti locali e Regioni</b>	
	<b>Durata</b>	<b>TASSO FISSO</b>
	Fino a 15 anni	IRS 10 anni + spread 1,10 p.p.
	Fino a 20 anni	IRS 12 anni + spread 1,40 p.p.
	Fino a 25 anni	IRS 15 anni + spread 1,45 p.p.
<b>Taeg Garanzie forti</b>	3,21% - calcolato al tasso di interesse del 3,02% (Eurirs 15 anni del 15/04/2020 pari a 0,120% maggiorato di uno spread pari a 2,90 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni con rate semestrali, chirografario.	
<b>Taeg Garanzie deboli</b>	3,73% - calcolato al tasso di interesse del 3,42% (Eurirs 15 anni del 15/04/2020 pari a 0,120% maggiorato di uno spread pari a 3,30 p.p.) su un capitale di Euro 100.000,00 per la durata di 15 anni con rate semestrali, ipotecario	
<b>Taeg tasso fisso enti locali/pubblci</b>	1,10% calcolato su € 100.000 a 15 anni (rate semestrali alla francese tasso fisso 1,10% nominale annuo pari all'IRS 10 Anni del 11/01/2021 + 1,10 punti percentuali)	
<b>Contributo in conto interesse<sup>1</sup></b>	1,40% per mutui fino a 15 anni sia per soggetti di natura privatistica sia per Enti locali e Regioni. Il contributo negli interessi è pari agli interessi corrispettivi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato ad un tasso dell'1,40%	
<b>Rimborso</b>	Rate semestrali	
<b>Spese istruttoria</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica</b>	
	<b>Importo Mutuo</b>	<b>Spese Istruttoria</b>
	fino a € 100.000,00	€ 200,00
	oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%
	oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
	In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente.	
	<b>Enti locali e Regioni:</b> nessuna spesa d'istruttoria.	
<b>Imposta sostitutiva</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica:</b> 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione.	
	<b>Enti locali e Regioni:</b> Nessuna imposta prevista	

<sup>1</sup> Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).



# CORTINA 2021

<b>Garanzie richieste</b>	<b>Soggetti di Natura privatistica:</b> <b>Garanzie forti:</b> Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002 e fideiussione bancaria. <b>Garanzie deboli:</b> Ipoteca o altre forme di fideiussione <b>Enti locali e Regioni:</b> delegazione di pagamento rilasciata ai sensi di legge
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza

