



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

ALES - Arte Lavoro e Servizi S.p.A.,

ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

e ASSOCIAZIONE NAZIONALE COMUNI ITALIANI

L'**ALES – Arte Lavoro e Servizi S.p.A.**, in seguito denominata anche per brevità "Ales", società *in house* del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, con sede in Roma, Via Nazionale 243, capitale sociale Euro 13.616.000,00, interamente versato, Partita I.V.A. 05656701009, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma RM62576/1999, società soggetta al controllo e coordinamento del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, rappresentata dal Dott. Mario De Simoni, nato a Roma il 22.08.1955, in qualità di Presidente e Amministratore Delegato;

L'**Istituto per il Credito Sportivo**, di seguito denominato "ICS o Istituto", iscritto nell'albo delle banche autorizzate da Bankitalia ex art. 13 del Decreto Legislativo 01/09/1993, n. 385, nonché iscritto alla C.C.I.A.A. di Roma al n. 540312/1996, Codice Fiscale n.00644160582, con sede in Roma Via Giambattista Vico n. 5, rappresentato dal Dott. Andrea Abodi, nella qualifica di Presidente dell'Istituto;

L'**Associazione Nazionale Comuni Italiani**, di seguito denominata "ANCI", con sede legale in Roma, Via de Prefetti, 46 , Codice Fiscale n. 80118510587, nella persona dell'Ing. Antonio Decaro, nella sua qualità di Presidente, che agisce in virtù dei poteri conferitegli dalla legge e dallo statuto;



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



di seguito, congiuntamente, denominate le "Parti",

PREMESSO CHE

- a) ALES - Arte Lavoro e Servizi S.p.A. è società *in house* del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo costituita, ai sensi dell'art. 10, commi 1 lett. a) 2 e 3 del D.Lg.vo 1 dicembre 1997, n. 468 e dell'art. 20, commi 3 e 4, della L. 24 giugno 1997, n. 196 della quale il MiBACT, con convenzione del 2 febbraio 2015, a seguito della fusione per incorporazione della Società Arcus S.p.A. con la ALES S.p.A, ha deciso di avvalersi per le attività di promozione e incremento delle erogazioni liberali in favore dei beni e delle attività culturali e per la gestione del portale "Art bonus";
- b) ICS è banca pubblica istituita con legge 24 dicembre 1957, n. 1295, opera nel settore del credito per lo sport e le attività culturali, svolgendo attività bancaria, a favore di soggetti pubblici e privati, in particolare sotto forma di finanziamenti a medio e lungo termine per l'acquisto, la costruzione, la ristrutturazione e il miglioramento di luoghi e immobili destinati alle attività culturali o strumentali ad esse, e per le iniziative di sostegno e sviluppo delle medesime attività;
- c) ANCI costituisce - statutariamente e istituzionalmente - il sistema della rappresentanza di Comuni, Città Metropolitane ed enti di derivazione comunale.

CONSIDERATO CHE

- d) la protezione, il restauro e la manutenzione dei Beni Culturali pubblici, unitamente alla loro valorizzazione, rivestono un ruolo centrale nelle politiche di salvaguardia del patrimonio culturale, attraverso il mantenimento e il recupero di importanti elementi di identità culturale delle comunità, con l'obiettivo di una fruizione ampia e diffusa, anche al fine di rafforzare la capacità di attrazione turistica del Paese;



ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO



- e) con l'articolo 1 del Decreto legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2014, n. 106, è previsto il riconoscimento di un credito di imposta c.d. *Art bonus* ("**Art. bonus**") sulle erogazioni liberali a sostegno degli interventi di manutenzione, protezione e restauro dei Beni Culturali pubblici, ivi inclusi quelli di appartenenza comunale;
- f) già con l'accordo del 5 ottobre 2017 sottoscritto tra le Parti ICS ha stanziato un plafond per la concessione di mutui a favore dei Comuni a sostegno degli interventi di protezione, restauro e manutenzione su Beni Culturali pubblici di appartenenza comunale destinatari di erogazioni liberali attraverso il c.d. *Art bonus*;
- g) le Parti hanno espresso la necessità di rafforzare ulteriormente il proprio impegno a favore dei Comuni per la realizzazione dei suddetti interventi, specie in tutti i casi in cui l'importo delle erogazioni liberali oggetto di *Art bonus* risulti adeguata, ma non sufficiente a coprire tutti i costi per la completa realizzazione dei necessari interventi conservativi e protettivi ;

TENUTO CONTO CHE

- h) è obiettivo condiviso dalle Parti rinnovare l'accordo sottoscritto il 5 ottobre 2017 incrementando a complessivi € 20.000.000,00 (venti milioni di euro) il plafond di mutui destinati ai Comuni, per interventi di protezione, restauro e manutenzione su Beni Culturali pubblici di appartenenza comunale destinatari di donazioni private attraverso il c.d. *Art bonus*, e introducendo delle modifiche per favorirne l'utilizzo;
- i) Tale modifiche sono orientate a facilitare il reperimento da parte dei Comuni di risorse finanziarie a condizioni vantaggiose, necessarie per completare la realizzazione dei summenzionati interventi, che hanno ricevuto adeguato sostegno mediante l'*Art bonus*, avendo riguardo alle differenti esigenze e modalità di utilizzo dello strumento dell'*Art Bonus* nei diversi contesti territoriali;
- j) è interesse comune delle Parti realizzare forme di collaborazione istituzionale utili al raggiungimento degli obiettivi del presente Protocollo.



ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO



Tutto ciò premesso, considerato e tenuto conto si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1

Premesse

1.1 Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'intesa.

ART.2

Somme a disposizione

2.1 L'ICS stanziava un plafond di € 20.000.000,00 (venti milioni di euro) per la concessione di mutui alle condizioni vantaggiose indicate all'allegato 1, da destinare ai Comuni per interventi di protezione, restauro e manutenzione (di seguito anche gli "**Interventi**") su Beni Culturali pubblici di loro appartenenza per progetti destinatari di donazioni attraverso il c.d. *Art bonus*.

2.2 I mutui saranno concessi, erogati e gestiti a giudizio autonomo, insindacabile e discrezionale di ICS nel rispetto della vigente normativa, della regolamentazione interna e in conformità alle politiche di credito tempo per tempo adottate dall'ICS, senza alcuna forma di automatismo o vincolo nella messa a disposizione del credito.

2.3 Le somme mutate saranno utilizzate per completare il fabbisogno finanziario necessario alla integrale realizzazione dei progetti dei predetti Interventi destinatari di donazioni in Art Bonus.

2.4 Le singole domande di mutuo dovranno essere presentate entro tre anni dalla sottoscrizione del presente Protocollo e saranno esaminate e gestite da ICS fino alla concorrenza dell'importo massimo complessivo del plafond di cui sopra e secondo le condizioni e i termini previsti dal presente Protocollo. Qualora, prima di tale scadenza, il predetto importo massimo complessivo di mutui risulti esaurito o comunque impegnato a fronte delle domande di mutuo pervenute, ICS, valutate a proprio insindacabile giudizio le condizioni del mercato finanziario, alle quali sono



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



incondizionatamente connesse le proprie operazioni creditizie, esaminerà la possibilità di integrare il predetto importo del plafond.

ART. 3

Criteri di accesso

3.1 I mutui di cui all'articolo 2 possono essere concessi da ICS a favore dei Comuni sulla base di progetti definitivi regolarmente approvati e provvisti delle necessarie autorizzazioni previste ai sensi della normativa di legge e/o di regolamento applicabile.

3.2 Ciascun Comune potrà ottenere un solo mutuo di importo massimo di € 6.000.000,00 (sei milioni di euro), alle condizioni indicate nell'allegato 1, e a condizione che il progetto relativo al Bene Culturale pubblico di appartenenza comunale, su cui insiste l'Intervento, abbia ottenuto donazioni con l'Art bonus per un importo almeno pari al 51% (cinquantunopercento) del costo complessivo dell'Intervento. Per i comuni ubicati nelle regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sardegna e Sicilia la predetta percentuale di donazioni private raccolte con l'Art Bonus è ridotta al 30% (trentapercento). La verifica dei livelli minimi di donazioni private sarà riscontrabile dalle informazioni registrate dai singoli Comuni sul sito ministeriale www.artbonus.gov.it gestito da ALES.

3.3 L'ICS si riserva comunque, in relazione a particolari condizioni sui mercati finanziari che impattino negativamente sulle attuali condizioni di raccolta, di modificare i tassi d'interesse previsti dal presente Protocollo per i mutui ancora da stipulare, che saranno in ogni caso allineati con le migliori condizioni praticate alla propria clientela.

3.4 Nell'ipotesi in cui il Comune necessiti, per la realizzazione dell'intervento, di un mutuo di importo superiore ad € 6.000.000,00 (sei milioni di euro) l'ICS si rende disponibile a valutare il finanziamento dell'ulteriore quota, senza limite d'importo, al tasso di interesse che verrà determinato definitivamente dall'ICS in sede di stipulazione dei singoli contratti di mutuo, sulla



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



base del Piano dei tassi vigente al momento, per la tipologia dei soggetti mutuatari e/o dei mutui oggetto dell'accordo, pubblicati sul sito istituzionale di ICS.

ART. 4

Collaborazione e promozione del Protocollo d'Intesa

4.1 Ai fini di una rapida e capillare diffusione di quanto convenuto con il presente Protocollo d'intesa, l'ANCI si impegna, anche attraverso le sue strutture centrali e articolazioni territoriali, a darne notizia alle amministrazioni locali potenzialmente interessate, secondo modalità e iniziative di comunicazione convenute fra le Parti in coerenza con quanto consentito dalla normativa di riferimento.

4.2 L'ICS, nel rispetto della la propria mission, ruolo istituzionale e operatività statutaria, si farà parte attiva nell'attività di promozione del mecenatismo finalizzato all'*Art Bonus*, cooperando nella realizzazione di specifiche iniziative promozionali concordate tra le Parti.

4.3 Le Parti collaboreranno, ciascuna per quanto di rispettiva competenza, per favorire il massimo coinvolgimento di *partner* nelle donazioni necessarie all'ulteriore sviluppo dell'*Art Bonus* anche mediante l'individuazione di singoli interventi sui quali attivare campagne di raccolta di donazioni. ICS, ANCI e ALES forniranno, ciascuna per quanto di competenza, tutte le informazioni utili a favorire la più rapida cantierabilità degli interventi oggetto dell'accordo.

ART.5

Monitoraggio

5.1 L'ICS monitora gli Interventi dallo stesso finanziati nell'ambito del presente Protocollo d'intesa, e darà notizia dei relativi esiti all'ANCI e ad ALES la quale ultima li condividerà con il MiBACT per quanto di propria competenza.

ART. 6



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



Durata

6.1 Il presente Protocollo ha validità triennale decorrente dalla data di sottoscrizione. E' escluso il rinnovo tacito.

6.2 Qualsiasi modifica al Protocollo sarà valida solo se risultante da atto sottoscritto dalle Parti.

6.3 Le Parti potranno recedere, anche unilateralmente, dal presente Protocollo mediante comunicazione da trasmettere con lettera raccomandata A.R. ovvero tramite PEC agli indirizzi indicati all'interno dell'art. 9, con preavviso di almeno 6 mesi.

ART. 7

Utilizzo dei Marchi

7.1 Ciascuna Parte si impegna, nel rispetto dell'immagine e del decoro delle altre Parti, a utilizzare i loghi riferiti o riferibili a queste ultime esclusivamente per le sole iniziative convenute ai sensi del presente Protocollo e restando espressamente esclusa qualsivoglia cessione o licenza d'uso dei marchi, loghi e/o altri segni distintivi da una Parte nei confronti delle altre.

7.2 Il logo di ANCI potrà essere utilizzato nell'ambito delle iniziative indicate nel presente Protocollo secondo quanto stabilito dal Regolamento per l'uso del Marchio ANCI disponibile sul sito istituzionale www.anci.it cui si rinvia.

ART. 8

Trattamento dei dati personali

8.1 Le Parti provvederanno al trattamento dei dati personali derivanti dall'esecuzione del presente Protocollo unicamente per le finalità connesse all'esecuzione dello stesso, in conformità con le disposizioni di cui al Regolamento UE n. 2016/679 ("GDPR").

8.2 Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 ("GDPR") le Parti acconsentono al trattamento dei dati personali derivante dall'attuazione degli impegni assunti con il presente Protocollo.



**ISTITUTO PER
IL CREDITO
SPORTIVO**



ART. 9

Disposizioni Generali

9.1 Del presente Protocollo saranno redatti tre originali, di cui ogni Parte conserverà un esemplare.

9.2 Qualsiasi comunicazione e/o richiesta prevista dalle disposizioni del Protocollo dovrà essere effettuata per iscritto a mezzo di raccomandata A.R. o PEC indirizzata a:

- ALES – Arte Lavoro e Servizi S.p.A., Via Nazionale, 243 Roma PEC: fondiarte@pec.it
- Istituto per il Credito Sportivo, via G. Vico n. 5, Roma, PEC: creditosportivo@legalmail.it
- Associazione Nazionale Comuni Italiani, Via dei Prefetti, 46 Roma, PEC: anci@pec.anci.it

ART. 10

Legge applicabile e Foro competente

10.1 Il Protocollo sarà regolato dalle disposizioni di Legge della Repubblica Italiana. Per qualsiasi controversia relativa o, comunque, occasionata dal presente Protocollo sarà esclusivamente competente il Foro di Roma.

ALES - Arte Lavoro e Servizi S.p.A.

Il Presidente e Amministratore Delegato

Dott. Mario De Simoni

ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

Il Presidente

Dott. Andrea Abodi

ANCI - ASSOCIAZIONE NAZIONALE COMUNI ITALIANI

Il Presidente

Ing. Antonio Decaro

Allegato 1

Condizioni Protocollo d'intesa "*ART BONUS*"

TABELLA TASSI FISSI*	
<i>(Validità: dal 01/04/2020)</i>	
DURATA	TASSO NETTO
Fino a 15 anni	Non superiore a 0,80 p.%
Oltre 15 fino a 20 anni	Non superiore a 1,05 p.%
Oltre 20 fino a 25 anni	Non superiore a 1,10 p.%

*I tassi di cui alla tabella potranno essere determinati nei valori indicati anche mediante l'eventuale utilizzo di contributi in conto interessi di cui l'ICS dovesse poter disporre. In relazione all'eventuale disponibilità di agevolazioni in conto interessi sui finanziamenti oggetto del Protocollo d'Intesa, l'Istituto valuterà la possibilità di abbattere ulteriormente, anche totalmente, il tasso d'interesse applicato.