

ANTICIPAZIONE CULTURA – ADSI

Beneficiari	Associazione Dimore Storiche Italiane e propri associati, comprese le persone fisiche								
Attività finanziata	Restauro ed interventi conservativi sulle dimore storiche o lo svolgimento di attività culturali (es. festival, rassegne, mostre ecc.) mediante anticipazioni relative a: <ul style="list-style-type: none">- contributi concessi ai beneficiari da Stato, Regioni, Comuni o altri enti di Diritto Pubblico- contratti di sponsorizzazione stipulati dai beneficiari con soggetti ad elevato standing								
Importo finanziabile	Massimo l'85% del valore dell'anticipazione, stimato in relazione alla qualità del credito ceduto, senza limite di importo								
Forma tecnica	Contratto di mutuo anche sotto forma di scrittura privata garantito da cessione di credito o altre forme di garanzie. L'erogazione avviene in un'unica soluzione dopo il perfezionamento della garanzia								
Durata	La durata massima dell'ammortamento è pari a 36 mesi. Per le anticipazioni relative a contratti di sponsorizzazione la durata massima può essere correlata a quella del contratto oggetto di anticipazione								
Tassi di riferimento	TASSO VARIABILE: Euribor di durata rapportata alla periodicità dei pagamenti 360 + spread* max 4,00% TASSO FISSO: IRS corrispondente alla durata del mutuo + spread* max 4,00% Il tasso di interesse viene fissato al momento della stipula del contratto * Lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo								
Taeg tasso fisso	4,95% - calcolato al tasso di interesse del 4% (eurirs 1 anno del 09/07/2020 maggiorato di uno spread pari al 4%) su un capitale di euro 250.000,00 per la durata di 12 mesi.								
Taeg tasso variabile	4,42% - calcolato al tasso di interesse del 4% (euribor 1M360 del 09/07/2020 maggiorato di uno spread pari al 4%) su un capitale di euro 250.000,00 per la durata di 12 mesi. In caso di quotazione negativa del parametro di riferimento la maggiorazione dello spread parte da una base dello 0%.								
Rimborso	Rate comprensive di capitale e interessi o semestrali di soli interessi con restituzione del capitale in unica soluzione al termine dell'ammortamento								
Spese istruttoria	<table border="1"><thead><tr><th>IMPORTO MUTUO</th><th>SPESE ISTRUTTORIA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Fino a € 60.000,00</td><td>€ 120,00</td></tr><tr><td>Oltre € 60.000,00 fino a € 500.000,00</td><td>0,2%</td></tr><tr><td>Oltre € 500.000,00</td><td>€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00</td></tr></tbody></table> In caso di istruttorie di particolare complessità potranno essere applicate commissioni diverse	IMPORTO MUTUO	SPESE ISTRUTTORIA	Fino a € 60.000,00	€ 120,00	Oltre € 60.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
IMPORTO MUTUO	SPESE ISTRUTTORIA								
Fino a € 60.000,00	€ 120,00								
Oltre € 60.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%								
Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00								
Garanzie richieste	<ul style="list-style-type: none">- Cessione del credito oggetto di anticipazione- Mandato irrevocabile all'incasso a favore dell'Istituto- Fideiussione personale (anche pro quota) dei soggetti coinvolti nell'iniziativa- Eventuali altre garanzie								
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale esperto per fornire informazioni, assistenza e consulenza, prima e durante tutto l'iter istruttorio								

