

MUTUO PARROCCHIE

Beneficiari	Parrocchie						
Attività finanziata	Costruzione, ampliamento, attrezzatura, miglioramento d'impianti sportivi anche strumentali all'attività sportiva compresa l'acquisizione delle relative aree, nonché quelle opere complementari di carattere ludico ricreativo presenti in tali realtà come ad esempio: parchi giochi o sale accoglienza						
Importo finanziabile	A discrezione del concedente coerentemente con le politiche del credito. Fino a € 500.000 stipula mediante scrittura privata						
Forma tecnica	Finanziamento chirografario a medio lungo termine, con piano di ammortamento alla francese						
Durata	Fino ad un massimo di 20 anni						
Tasso*	Fisso: IRS di durata pari a quella del mutuo + Spread massimo 2,95% Variabile: Euribor 6M 360 + Spread massimo 2,65% *Tasso definito per controparte in base alla classe di rating e alle garanzie apportate						
TAEG	FISSO: 4,68% annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 1.000.000 a 15 anni, rate trimestrali alla francese, tasso fisso 4,47% (IRS 15 Anni del 23/05/2022 pari a 1,82% + 2,65%) VARIABILE: 2,74% annuo, calcolato su un mutuo ipotecario di € 1.000.000 a 15 anni rate trimestrali alla francese tasso variabile 2,60% annuo pari all'Euribor 6 Mesi 360 del 23/05/2022 (negativo quindi pari a zero) + 2,60 punti percentuali						
Rate	Mensili o trimestrali						
Spese istruttoria	<table border="1"><thead><tr><th>Importo mutuo</th><th>Spese istruttoria</th></tr></thead><tbody><tr><td>Fino a € 100.000</td><td>€ 500</td></tr><tr><td>Oltre € 100.000</td><td>0,50% con un massimo di € 5.000</td></tr></tbody></table> In caso di istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente	Importo mutuo	Spese istruttoria	Fino a € 100.000	€ 500	Oltre € 100.000	0,50% con un massimo di € 5.000
Importo mutuo	Spese istruttoria						
Fino a € 100.000	€ 500						
Oltre € 100.000	0,50% con un massimo di € 5.000						
Imposta sostitutiva	0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione						
Garanzie richieste	Fideiussione della Diocesi, Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva <i>ex lege</i> 289/2002						
Contributi	1,40% per mutui fino a 20 anni applicato alle opere sportive anche ad esse connesse o strumentali, come da Piano Operativo del Fondo Contributi negli Interessi, tempo per tempo vigente (a cui si rimanda per un ulteriore approfondimento)						
Presidio particolare	Parere CONI se previsto						
Servizi aggiuntivi	ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza						

