

MUTUO ORDINARIO CULTURA IPOTECARIO

Beneficiari	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente. Potranno usufruire dei finanziamenti oltre agli Enti Pubblici ed Ecclesiastici, le Università e gli Istituti culturali anche tutte le Fondazioni, Società ed Associazioni culturali	
Attività finanziata	Progetti ed iniziative tese all'acquisto, realizzazione, ristrutturazione, recupero, restauro, messa a norma, abbattimento barriere architettoniche, efficientamento energetico ed attrezzatura (es. arredi, scaffalature, apparecchiature e strumenti tecnologici per una migliore fruizione dei beni culturali o per la loro protezione e sicurezza) di beni culturali o strutture destinate ad attività culturali o ad esse strumentali, su tutto il territorio nazionale, ad es. musei, biblioteche, archivi, teatri, sale cinematografiche, monumenti, siti archeologici, dimore storiche	
Importo finanziabile	Senza limite di importo	
Forma tecnica	Mutuo ipotecario.	
Durata	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: la durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni	
Tassi di riferimento	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali	
	TASSO FISSO:	TASSO VARIABILE:
	Irs di durata pari a quella del mutuo + spread**max del 4,45%	Euribor a 6 mesi 360 + spread** max del 4,45% (per tutte le durate di mutuo)
	**lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo	
TAEG Tasso Fisso	4,96% - calcolato al tasso di interesse del 4,850% (eurirs 15 anni del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni.	
TAEG Tasso Variabile	3,65% - calcolato al tasso di interesse del 3,55% (euribor 6M360 del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni. In caso di quotazione negativa del parametro di riferimento la maggiorazione dello spread parte da una base dello 0%.	
Rimborso	Rate semestrali	
Spese istruttoria	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali	
	IMPORTO MUTUO	SPESE ISTRUTTORIA
	Fino a € 100.000,00	€ 200,00;
	Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%;
	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00
	In caso di istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente.	
Imposta sostitutiva	Privati ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali: 0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione	
Garanzie richieste	Garanzia reale mobiliare od immobiliare	
Servizi aggiuntivi	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza	



La presente scheda costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Non sostituisce il Foglio Informativo del prodotto a cui si rimanda per conoscere le condizioni contrattuali del finanziamento. I Fogli Informativi dei prodotti sono disponibili presso l'Istituto per il Credito Sportivo e sul sito web dell'Istituto: www.creditosportivo.it.